

INECO

HOLZBAUWEISE

Ineco GmbH

Headquarters:

Jahnplatz 6, 33602 Bielefeld

Zweigniederlassung-Vertrieb:

August-Bebel-Straße 71-73

33602 Bielefeld

Büro: +49 521 163 93 265

www.ineco.construction

info@ineco.construction



30% RABATT

~~€ 326 663~~

€ 228 664

EINFAMILIENHAUS 161,6 M²

EINFAMILIENHAUS 161,6 M² SONDERPREIS



Preis	€ 326 663
Rabatt	€ 97 999
Sonderpreis	€ 228 664

Preis per m² € 1 415

Im Preis enthalten:

Montage, Bodenplatte, Fenster und Eingangstür, Außenausbau (Fassade, Dach, Außenbeleuchtung), Terrasse, Markise über der Terrasse, Innenausbau (Maler, Bodenbelag, Fliesen), Innenbeleuchtung, Heizung und Warmwasserversorgung (Wärmepumpe und Fußbodenheizung), Sanitär- und Elektroinstallation,

Im Preis nicht enthalten:

Vermesser, Erd- und Kanalarbeiten, Hausanschluss (Strom, Telekom, Wasser), Kran, Gerüst, Baustelleneinrichtung (Bauwasser/Baustrom).

Dieses Angebot ist bis Dezember 2024 gültig.

EINFAMILIENHAUS 161,6 M² SONDERPREIS



Energieeffizienz-Holzhaus 161,6 m²

Schlüsselfertiges Einfamilienhaus inkl. Bodenplatte und großer Terrasse. Außen- und Innenausbau, Heizung, Lüftung mit Wärmerückgewinnung, Innenbeleuchtung, Sanitär- und Elektroinstallation.

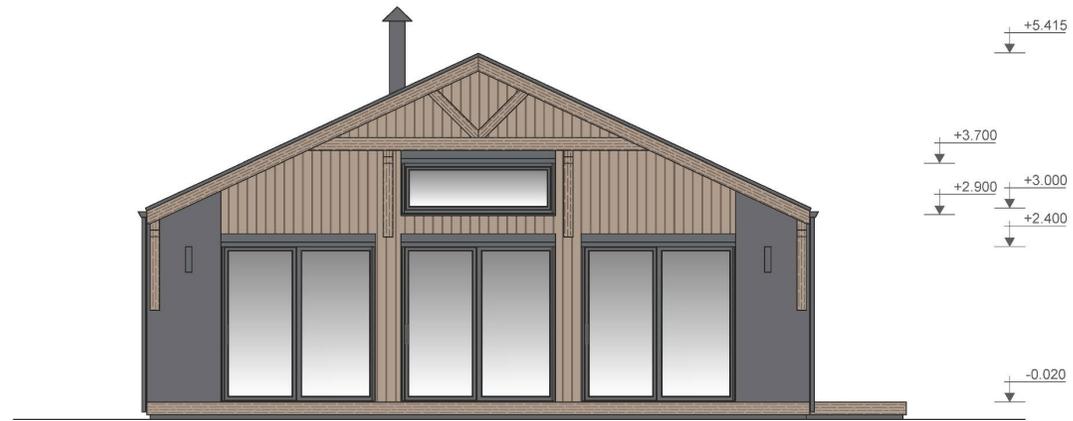
Nutzfläche

161,60 m²

▪ Schlafzimmer 1	11,60 m ²
▪ Schlafzimmer 2	9,10 m ²
▪ Schlafzimmer 3	9,10 m ²
▪ Schlafzimmer 4	9,50 m ²
▪ Schlafzimmer 5	9,60 m ²
▪ Wohnzimmer-Küche	50,10 m ²
▪ Halle	17,00 m ²
▪ Badezimmer 1	4,50 m ²
▪ Badezimmer 2	3,10 m ²
▪ Kleiderschrank 1	5,60 m ²
▪ Kleiderschrank 2	3,30 m ²
▪ Vorraum	7,20 m ²
▪ Terrasse 50%	(40 m ²) 20,00 m ²



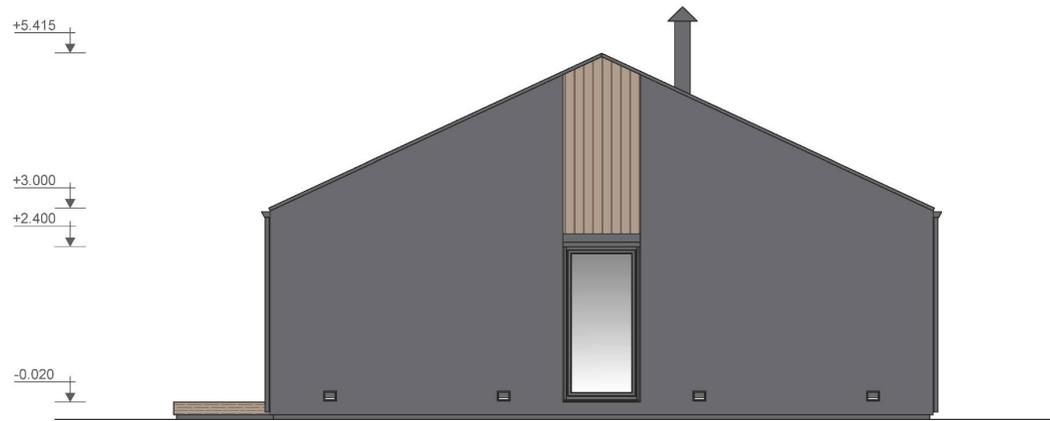
M 1:75 (A-3)



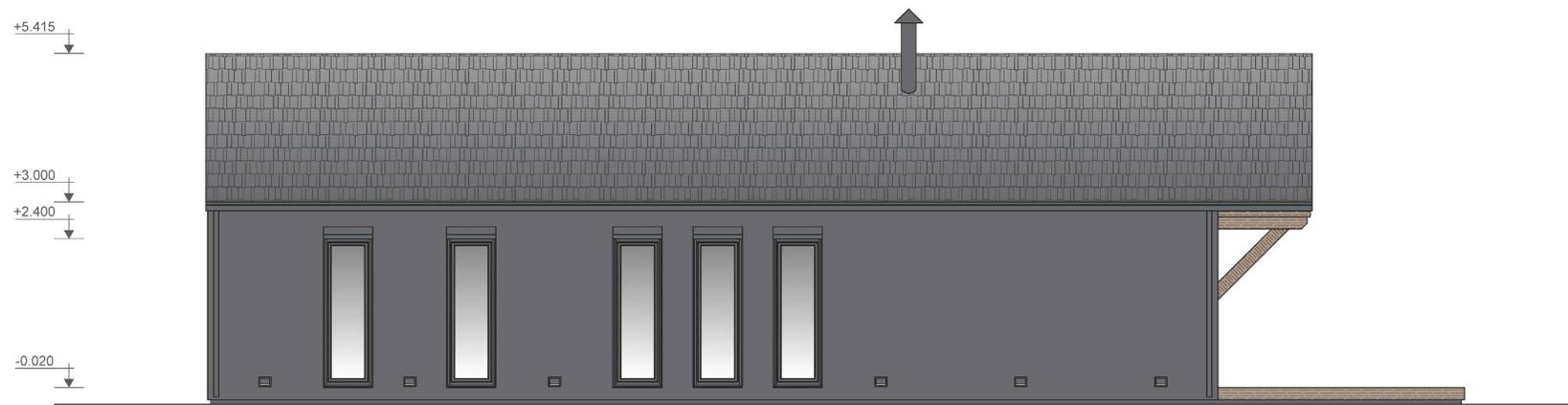
M 1:75 (A-3)



M 1:75 (A-3)



M 1:75 (A-3)



INEO



HOLZBAUWEISE

INEO

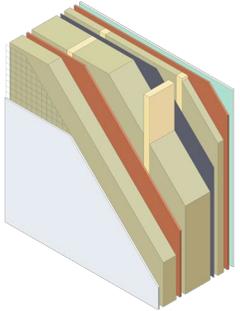


HOLZBAUWEISE

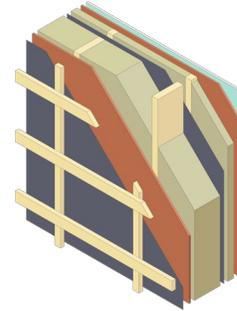
INEO



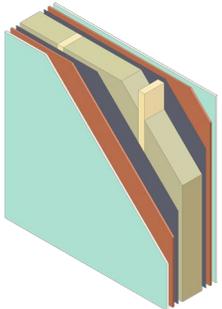
HOLZBAUWEISE



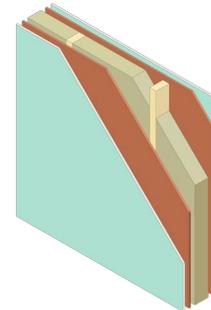
Außenwand 242 mm
(Fassadenputz) – Mineraldämmung (195 mm), OSB 3, KVH Konstruktionsholz, Gipskartonplatten, Mörtel-Fassadenputz, Fassadengewebe Glasfasernetz



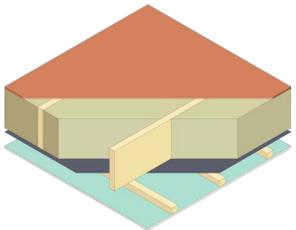
Außenwand 287 mm
(hinterlüftete Fassade) – Mineraldämmung (190 mm), OSB 3, KVH (Konstruktionsvollholz), Gipskartonplatten, Super Defusionsmembran, Dampfsperre



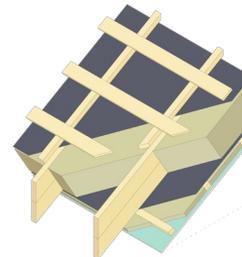
Innenwand 194 mm
(tragend) – Mineraldämmung (145 mm), OSB 3, KVH-Konstruktionsholz, Gipskartonplatten, Dampfsperre



Innenwand 115 mm
(nicht tragend) Mineraldämmung (70 mm), OSB 3, KVH (Konstruktionsvollholz), Gipskartonplatten



Decke 260 mm
 Mineraldämmung (195 mm), OSB 3, KVH (Konstruktionsvollholz), Gipskartonplatten, Dampfsperre



Satteldach 318 mm
 Mineraldämmung (240 mm), OSB 3, KVH (Konstruktionsvollholz), Gipskartonplatten, Super Defusionsmembran, Dampfsperre



HOLZRAHMENBAUWEISE



Ton Dachziegel,
Entwässerungssystem
(Fallrohre, Regenrinne)



Fassadendekorputz
- Fassadenfarbe weiß



Fenster
Rehau Synego-Profil



Bepankungsmaterial
- Latten/ Lamellen
Hinterlüftete Fassade



Innausbau mit
verspachtelten
Gipskartonplatten

Weiß verspachtelte und
gestrichenden Wände
und Decken



Feuchtigkeitsresistente
Vinyl-Laminatböden



Wand - Bodenfliesen 1

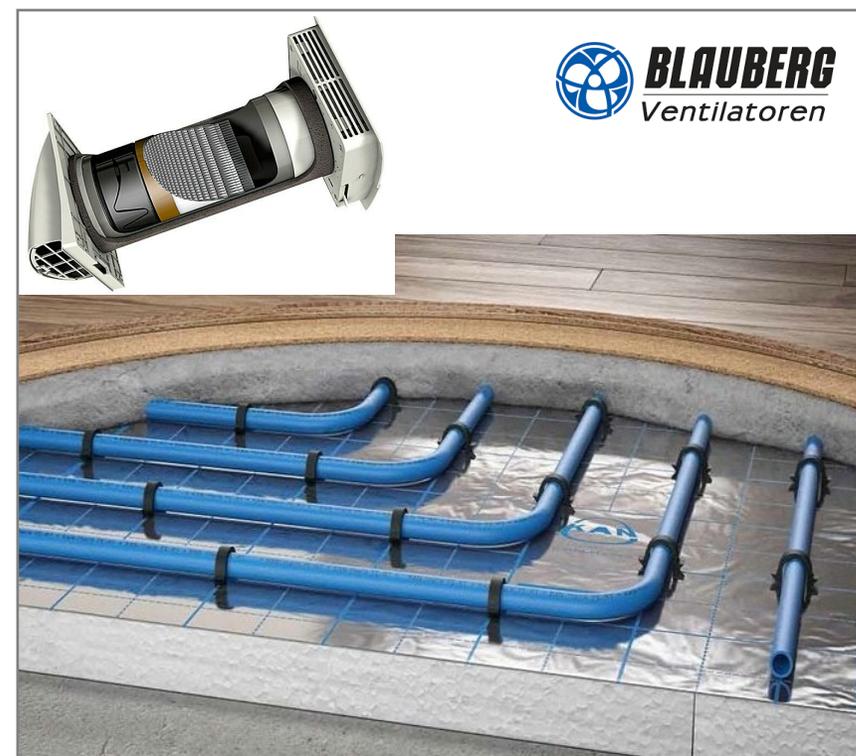


Wand - Bodenfliesen 2

HEIZUNG UND LÜFTUNG



Wärmepumpen-Komplettset



Fußbodenheizung, Lüftung mit
Wärmerückgewinnung

INEO

SANITÄRTECHNIK





VASMAR



VASMAR



VASMAR



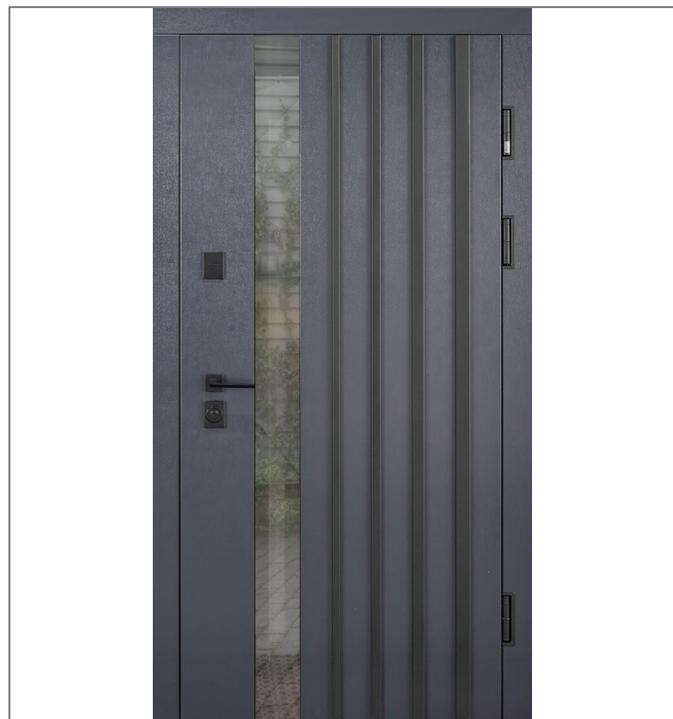
Schneider
Electric



Schneider
Electric



Schneider
Electric



Hauseingangstür



Innentüren



Ineco GmbH

Headquarters:

Jahnplatz 6, 33602 Bielefeld

Zweigniederlassung-Vertrieb:

August-Bebel-Straße 71-73

33602 Bielefeld

Büro: +49 521 163 93 265

www.ineco.construction
info@ineco.construction



HOLZBAUWEISE